

# 大滝商事の賃貸情報

お気軽にお問い合わせください！  
「大滝商事」検索→「不動産部」クリック気になる物件へGO

創業 56年



昨年弊社ホームページをリニューアルし、駐車場のお問い合わせがとて増えました！駐車場の空きでお困りの所有者様や使っていない土地の売却は考えていないけど、駐車場や貸地として貸したいというご相談もお待ちしております。



令和5年が良い年になりますように願いをこめてうさぎさんにタスキを渡します

本年もたいへんお世話になりました。心より御礼申し上げます。  
誠に勝手ながら、12月31日(土)より1月5日(木)までお休みさせていただきます。  
内見のご予約や、お問い合わせ等は、メール・FAX・弊社ホームページ(不動産部→お問い合わせ)で受付しておりますので、ご連絡お待ちしております！1月6日(金)9時より平常営業いたします。



うさぎなので、飛躍の年になるようサポートします！

**NEW** 湯河原サニーハイツ 60,000円  
源泉かけ流し温泉大浴場あり

- 熱海市泉 231-14 部屋からも大浴場からも海眺望 <仲介>
- 「落合橋」バス停徒歩5分
- 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
- 和室6畳、洋室7.5帖、K4帖【40.5㎡】
- 敷金1・礼金なし
- 駐車場：日貸 500円  
月払いは確認ください

小型犬または猫どちらか1匹のみ飼育可能(敷3)  
夏季は屋外プールあり

湯河原町鍛冶屋★小型犬飼育可能 3LDK 119㎡  
貸家 90,000円★庭あり 即入居可 <仲介>

- 湯河原町鍛冶屋 335-23
- 湯河原駅バス6分
- 「鍛冶屋中央」バス停徒歩3分
- 木造2階建【119㎡】
- 和室6畳、洋室15帖・6帖、LDK約17.5帖
- 敷金2・礼金1
- 駐車場/屋根付き1台

小型犬のみ1匹飼育可能(敷3)  
2匹はご相談ください

熱海市泉★2K 33,000円  
泉公園そば★リフォーム済み

- 熱海市泉 82-1 <仲介>
- 「道中」バス停徒歩5分
- 鉄骨・鉄筋コンクリート造3階建
- 洋室7.5帖・4.5帖、K5.1帖
- 駐車場/近隣
- 敷金2・礼金なし

告知事項ございますのでお問い合わせください

駐車場 <すべて仲介>

真鶴駅徒歩8分★2K 30,000円 <仲介>  
2階角部屋★猫のみ飼育可(1階もあり)

- 湯河原町吉浜 381-1
- 真鶴駅徒歩8分
- 木造2階建2階角部屋
- 和室6畳・4.5畳、K約4.5帖 猫のみ飼育可能
- 敷金2・礼金0 1階30,000円もごさいます
- 駐車場/5,000円

入居前にお風呂ドアの設置工事を行うため少々お時間を願います

★賃貸物件★(諸条件相談可能★すべて仲介)

NO	地区	間取	賃料等	駐車場	敷金	礼金
1	宮上	2K	25,000円	近隣	2	0
2	宮上	2K	38,000円	9,000円	1	0
3	宮上	3DK	60,000円	1台付	1	1
4	宮下	3DK	58,000円	5,000円	1	0
5	土肥1丁目	2K	41,000円	近隣	1	1
6	土肥2丁目	2K	37,000円	近隣	1	0
7	土肥2丁目	平家	58,000円	近隣	1	1
8	土肥6丁目	2K	40,000円	5,000円	1	1
9	城堀	2DK	58,000円	近隣	1	1
10	門川	3LDK	180,000円	近隣	2	1
11	吉浜(川堀)	2K	30,000円	5,000円	2	0
12	熱海市泉	2DK	42,000円	近隣	2	0
13	熱海市泉	2DK	75,000円	近隣	1	1
14	城堀	貸店舗	70,000円	近隣	2	0

①風呂なし ④テラスハウス ⑭バス通り1階貸店舗  
⑩173㎡(事務所可能 別途消費税がかかります)  
⑮部屋の風呂が温泉(温泉代込み)

月種料金	所在地	場所
1 4,400円	湯河原町宮上773-301	上野郷(東南)分譲地内 9台空き
2 6,000円	湯河原町宮上168-25	市村自動車庫裏
3 6,000円	湯河原町宮上352	大滝商事そば 千歳川沿い
4 7,000円	湯河原町宮上144-10	さがみ信用金庫そば
5 8,000円	湯河原町中央2-13-1	中川整形外科隣
6 8,000円	湯河原町中央3-6-8	かとう歯科そば
7 8,000円	湯河原町土肥8-11-2	湯河原小学校前クリエイトそば
8 8,000円	湯河原町宮上76	宮上セブンイレブンそば
9 8,000円	湯河原町宮上381	ライオンズマンション湯河原第2裏
10 8,000円	湯河原町宮上388	道中バス停下(ローソンそば)

★保証会社加入について★  
原則、連帯保証人の代わりに家賃保証会社にご加入をお願いします。  
新規契約時に賃料の50%分(最低保証料25,000円)、契約更新時に新賃料の30%分(最低保証料15,000円)必要ですが、連帯保証人さんは不要です。緊急時の連絡先だけ1名必要となります。  
ご相談や、不明点はお気軽にお問い合わせください。  
※事業用と法人契約は条件が異なりますのでお問合せください。

広告有効期限 令和5年1月末日  
※お部屋・駐車場とも契約の際、借主は仲介手数料として賃料の1ヶ月分(プラス消費税)がかかります。

広告作成者の独り言  
本年も広告をご覧いただきありがとうございました。店舗リニューアルから1年半経過し、たくさんのお客様から広々として素敵なお店ですと褒められました。来年もたくさんのお客様にご来店いただき、新しいスタートを応援していきたいです。先日、湯河原で光掘りの制作活動をされている「ゆるかわふう」さんの作品展を見に「そごう美術館」に行ってきました。ゆるかわふうさんが制作活動をされている場所はかつて息子が通った幼稚園で、幼稚園が生まれ変わって次の時代に受け継がれているようでとても感慨深いです！ゆるかわさんとお話もできる楽しい時間でした。湯河原は夏目漱石さんや園木田独歩さんに愛され、令和の時代にも芸術家に愛されている町です。そんな魅力ある私たちの町をたくさんの方に知ってもらえるようお客さまにもアピールしていきたいです。みなさま良いお年をお迎えください。私はアイスの食べ過ぎに注意します

神奈川県知事免許(16)第1920号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

営業時間 9時~18時 定休日:日曜日  
(祝日は営業しております)

大滝商事株式会社  
理想郷バス停前 湯河原パッキーポウル1F

TEL 0465-63-0005  
FAX 0465-63-0004  
URL <https://www.ootaki-s.co.jp>  
ootaki3571@ootaki-s.co.jp  
この広告は弊社ホームページからもダウンロードできます

ストライク愛ランド「湯河原パッキーポウル」★インフォメーション★  
★年末・年始の営業のお知らせ★  
ずっと休まず営業しております！ご来店お待ちしております  
12月31日(土)18時まで営業  
1月1日(日)21時まで営業 元旦も10時から営業しております  
1月2日(月)21時まで営業  
1月3日(火)21時まで営業 受付終了は営業時間の1時間前です  
1月4日(水)から平常営業

大好評につき開催日追加★「ステップアップボウリング」  
1月11日より月・水・金 開催 決定！  
30分の練習とスタッフチャレンジ3ゲーム  
勝利者賞・参加賞あり 参加費1,300円 初回のみ1,600円  
毎週月曜日:10時30分~(1/16) 予約なしで参加OK  
毎週水曜日:10時30分~(1/11) スタッフチャレンジは  
毎週金曜日:10時30分~(1/13) ハンディキャップあり

好評開催中★「和泉7口の個人レッスン(1名または2名)」  
土曜・日曜 10時~16時の間で約1時間  
※他の日はご相談ください  
レッスン料 1回1,200円(ゲーム・靴代込)  
初級~上級までお好みでお選びください！  
ご都合のつくお時間でお気軽にご予約ください。

安心の神奈川県感染症対策認定証店  
○地元割引のご利用お待ちしております！  
1ゲーム100円割引いたします(ゲーム数上限なし)  
※大人 1ゲーム500円(通常600円)  
※中学生以下 1ゲーム400円(通常500円)  
通常営業時間: 貸靴代別 350円  
平日/ 10時~20時(受付終了19時00分)  
土・日/ 10時~21時(受付終了20時00分)  
TEL: 0465-63-0002  
クレジットカード使えます！  
マスク着用、入退店時の手指アルコール消毒他、感染拡大防止にご協力をお願いします

中島支配人のつぶやき代弁編  
今年も感染対策をしっかりとっていただきご来店ありがとうございました。年末年始にたくさん食べて、ボウリングでカロリー消費してください

特別ご優待券 くりとり線  
1ゲーム 450円★ゲーム数制限なし  
1枚で4名様まで有効 1月1日・2日・3日は使用できません  
有効期限 令和5年1月末日